

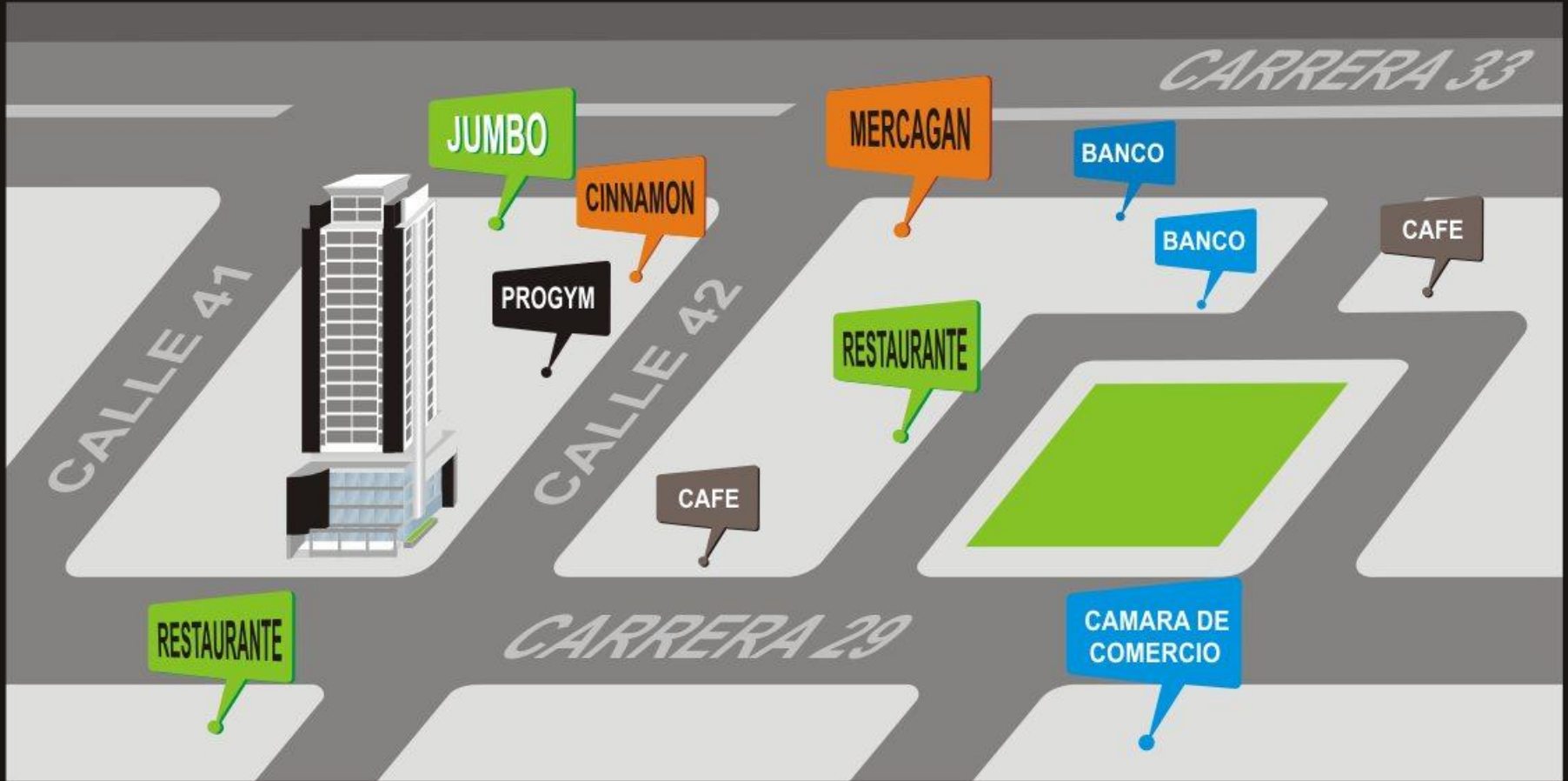
Todo um  
Estilo



mejor  
ubicación

HOUSE CENTER, esta ubicado estratégicamente en un sitio donde puede encontrar: Supermercados, entidades financieras, restaurantes, zonas verdes y parques.

# Sotomayor, el sector de mayor valorización



Las perspectivas y datos aquí publicados son de referencia; y pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir variaciones respecto a los que serán entregados.



Tiene un equilibrio perfecto en sus áreas, pensadas en tu comodidad, para que vivas sin complicaciones y con más tiempo para ti y tu familia.

Construye



Promueve



# Características

Una torre de 20 pisos con 54 apartamentos que cuenta con las siguientes especificaciones:

- 3 sótanos para parqueaderos privados. En los primeros 4 pisos esta ubicada la zona comercial.
- En el 5to. piso esta la zona social. 2 ascensores.
- Planta eléctrica de emergencia, cobertura total.
- Del 6 piso al 17 están los apartamentos tipo.
- En el piso 18 (nivel 1) y en el piso 19 (nivel 2) están ubicados los 4 pent-house.





Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por la Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir variaciones respecto a los que serán entregados.

tipo de  
apartamentos



# Planta tipo



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*





## Tipo de inmueble

Apartamentos tipo 1 y tipo 4:  
Área construida: 93,14 mts<sup>2</sup>  
Área privada: 88,12 mts<sup>2</sup>.



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*



## Tipo de inmueble



Apartamentos tipo 2 y tipo 3  
Área construida: 100,37 mts<sup>2</sup>  
Área privada: 94,18 mts<sup>2</sup>.



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*

# Características



## Apto. Tipo 1 y 4

- Sala-comedor
- Cocina y zona de ropas
- Alcoba principal
- 2 alcobas auxiliares
- 1 baño principal
- 1 baño auxiliar
- Terraza (piso en porcelanato)



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*

# Características



## Apto. Tipo 2 y 3

- Sala-comedor
- Cocina y zona de ropas
- Alcoba principal
- 2 alcobas auxiliares
- 1 baño principal
- 1 baño auxiliar



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*



# Características

## Planta penthouse Nivel 1

Apartamentos tipo 2 y tipo 3:  
Área construida total: 142m<sup>2</sup>  
Área privada total: 132m<sup>2</sup>.



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*



# Características

## Planta penthouse Nivel 2



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*



## Características

### Penthouse tipo 02-03 Piso 1

- Sala - comedor.
- Cocina y zona de ropas.
- 1 habitación principal con baño.
- 1 habitación auxiliar.
- 1 baño auxiliar.
- Terraza



"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".



## Características

### Penthouse tipo 02-03 Piso 2

- 1 habitación principal con baño.
- Sala.
- 2 terrazas.
- Escaleras.



*"Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por las Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir cambios respecto de los que serán entregados. Las áreas mencionadas en esta publicidad, corresponden al área construida y el área privada. Las áreas podrán modificarse en caso de que sea ordenado por las Autoridades Competentes. El área construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, de conformidad con las normas legales vigentes. El área privada, excluye elementos constructivos, estructurales y ductos del inmueble, de acuerdo a lo establecido en la Ley 675 de 2001".*



*Excelentes  
acabados*

HOUSE CENTER, puedes escoger apartamentos de 2 o 3 alcobas totalmente terminados con materiales de alta calidad y cuidadosamente terminados.

## Sala comedor (fotografía real)



Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por la Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir variaciones respecto a los que serán entregados.

## Alcoba auxiliar (fotografía real)



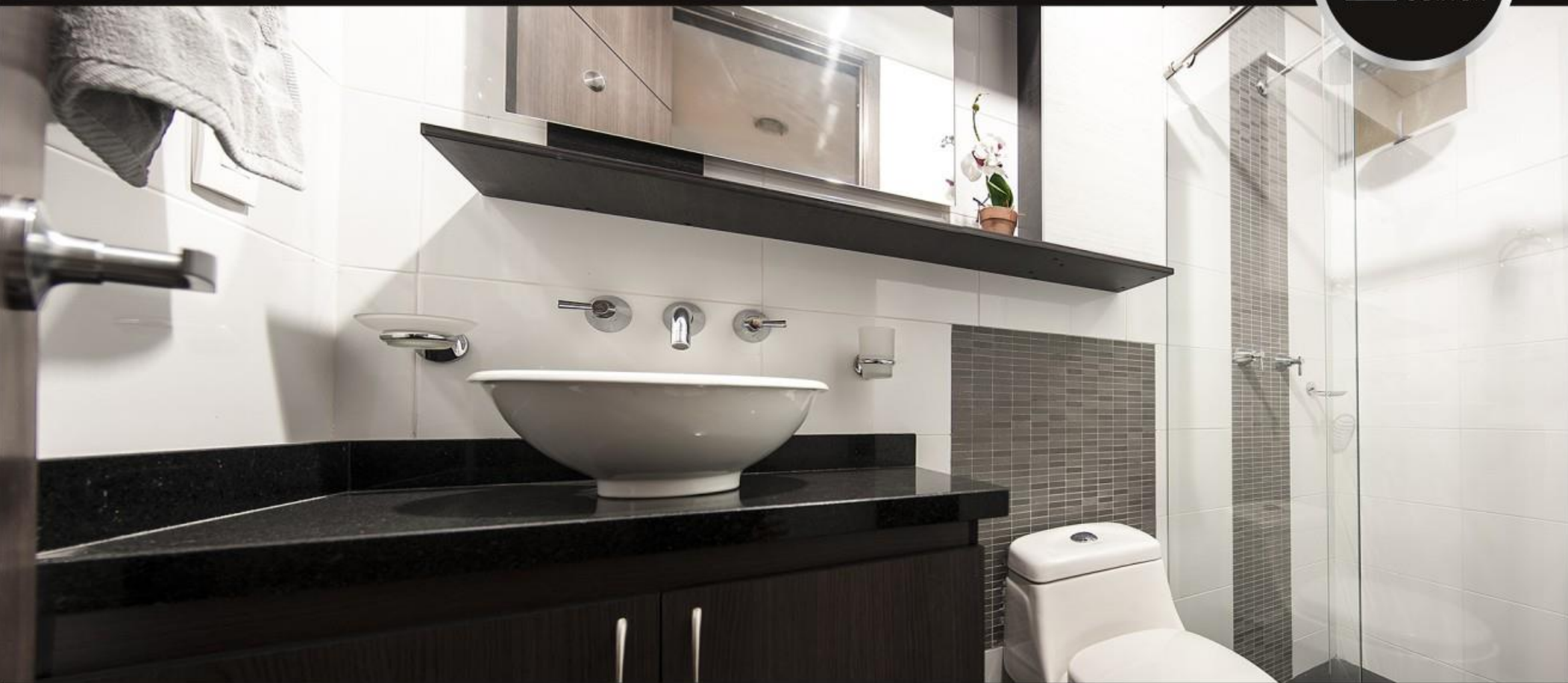
Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por la Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir variaciones respecto a los que serán entregados.

## Cocina (fotografía real)



Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por la Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir variaciones respecto a los que serán entregados.

## Baño (fotografía real)



Las perspectivas y datos aquí publicados son renders de referenciación; pueden variar sin previo aviso durante la construcción del Proyecto, como consecuencia de órdenes directas impartidas por la Autoridades Competentes, al igual que los apartamentos modelos expuestos, los cuales pueden sufrir variaciones respecto a los que serán entregados.

# más ventajas

Pensando en su comodidad hemos diseñado una completa area social para que la disfrute en familia, esta comprende: sauna, gimnasio, piscina, salón social y room theatre.





Sala de ventas  
Calle 42 No. 29 – 25 Sotomayor  
Tel. (7) 6959313  
Bucaramanga

INRALE  
Km. 2.2 Anillo Vial Floridablanca - Girón.  
Ecoparque Empresarial Natura  
Torre 1 Oficina 604  
PBX: (7) 6398000  
Floridablanca

construye y venden



promueve

